

ПРОТОКОЛ № С-668/15-ОЭС
ОБ АДМИНИСТРАТИВНОМ ПРАВОНАРУШЕНИИ

«02» декабря 2015г.

г. Москва, Старомарьинское шоссе, д.15

(место составления протокола)

главный специалист Мосжилинспекции Польшин В. М.

(должность, фамилия и инициалы должностного лица, составившего протокол)

на основании ст. 28.3 Кодекса РФ об административных правонарушениях составил(-а) настоящий протокол в отношении:

1. ТСЖ «Северный Парк»

(наименование юридического лица; фамилия, имя, отчество физического лица)

2. Адрес, телефон: 125212, г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 25, к. 2/125212, г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 25, к. 2

(юридический/фактический адрес для юридического лица; место жительства/адрес регистрации для физического лица)

3. (для юридического лица): ИНН 7743715770

4. (для физического лица): дата и место рождения - « » 19 г.

место работы и адрес места работы:

5. Иные сведения: представитель юридического лица: юрисконсульт ТСЖ «Северный Парк»

(для физического лица - данные о документе, удостоверяющем личность; указание о нахождении на воинской службе;

Фролова Ю. С., доверенность №20/2015 от 23 ноября 2015г., контактный телефон: 8-903-180-46-89

для должностного лица - должность; для представителя юридического лица - фамилия, имя, отчество, должность; отметка о действии по доверенности)

Права, предусмотренные ст. 51 Конституции Российской Федерации (никто не обязан свидетельствовать против себя самого, своего супруга и близких родственников), ст. 25.1 КоАП РФ (право знакомиться со всеми материалами дела, давать объяснения, представлять доказательства, заявлять ходатайства и отводы, пользоваться юридической помощью защитника, а также иными процессуальными правами и обязанностями в соответствии с Кодексом) разъяснены -

(подпись или отметка об отказе от подписи)

Фролова Ю. С.

(фамилия, инициалы)

Дата обнаружения правонарушения: «23» ноября 2015г.

09 ч. 31 м.

Место совершения правонарушения: г. Москва Ленинградское шоссе, д.25, к.2

Административное правонарушение выразилось в следующем:

ТСЖ «Северный Парк», являющееся организацией, ответственной за содержание многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Ленинградское шоссе, д.25, к. 1, 2, 3 совершило нарушение требований ч. 1 ст. 19.4 1 Федеральный закон от 21 октября 2013 г. № 282-ФЗ "Кодекс российской федерации об административных правонарушениях", а именно:

- Доступ в технические помещения жилых домов для проверки фактов изложенных в обращении по вопросам теплоснабжения, холодного и горячего водоснабжения отказан.

(Описание события правонарушения и других необходимых обстоятельств дела, предусмотренных ст. 26.1 КоАП РФ: когда совершено (дата и время совершения), в каких именно действиях(бездействии) оно выразилось; какой нормативный акт нарушен(название, дата, номер, пункт, часть, статья); последствия правонарушения)

В указанных действиях усматриваются признаки состава правонарушения, предусмотренного:
ч. 1 ст. 19.4.1 КоАП РФ.

Отметки о разъяснении прав иным лицам (при их участии в составлении протокола):
права, предусмотренные ст. 51 Конституции РФ, ст. _____ КоАП РФ.

(потерпевший - ст. 25.2; свидетель - ст. 17.9, 25.6; понятой - ст. 25.7; специалист - ст. 17.9, 25.8; эксперт - ст. 17.9, 25.9; переводчик - ст. 17.9, 25.10 КоАП РФ)

1) _____
(процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

(адрес места проживания/регистрации, телефон)

2) _____
(процессуальное положение) _____ (фамилия, имя, отчество) _____ (подпись)

(адрес места проживания/регистрации, телефон)

Объяснения, заявления, замечания лица, в отношении которого составлен протокол об административном правонарушении (законного представителя юридического лица):

Всвязи с тем, что ЧП находится в отдаленном месте строения, а не в корпусах 1, 2, 3 з. 25 по Ленинградскому ш., поэтому не был обеспечен доступ инспектора МНЧ в помещения МКД. Кроме того, ТС № "Северный парк" не мог должным образом уведомить специалистов МОЭК из-за направленного уведомления, в котором не указана участие представителя МОЭК как обязательное при проведении проверки МНЧ. Доступ в квартиру собственников ТС № не имелся права разбитая ввиду отсутствия их согласия.

(существо поступивших объяснений, заявлений, замечаний и поправок к протоколу или отметка о том, что они не поступили)

С протоколом ознакомлен:

Лицо, в отношении которого составлен протокол (законный представитель юридического лица):

(подпись, отметка отказа от подписи)

(_____
Фролова Ю. С.
(фамилия, инициалы)

Протокол составил:

(подпись/должностного лица)

(_____
Полькин В. М.
(фамилия, инициалы)

Копия протокола вручена (отправлена по почте):

1. «02» декабря 2015г.

(подпись)

юрисконсульт Фролова Юлия Сергеевна

(должность, фамилия, имя, отчество)

2. «__» _____ 20__ г

(подпись)

(должность, фамилия, имя, отчество)

О рассмотрении дела № _____ по адресу:

уведомлен:

(подпись)

(_____
(фамилия, инициалы)

Прошу рассмотреть дело без моего участия:

(подпись)

(_____
(фамилия, инициалы)

Продолжение замечаний: Техническая документация по системам отопления и горячего водоснабжения у ТС не имеется, находится в ООО Жилое, Техналоия, Общественное - с помощью технического задания в ТС не передана не была. Примечание: копии решения Арбитражного суда г. Москва в Апелляционном суде копии не отправлены в Федерацию исполнений производителя. Арбитражного суда г. Москва.